

Số: 307/TTr-KT

Xã Mỹ Thái, ngày 14 tháng 5 năm 2025

**TỜ TRÌNH**

**Về việc Xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thái

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24/12/2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/1/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 14/BB-VPHC lập ngày 08/5/2026 đối với ông Nguyễn Văn Tám và hồ sơ, tài liệu kèm theo;

Phòng Kinh tế đề nghị Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với tổ chức có tên sau:

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với Nguyễn Văn Tám - Chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng trung tâm dịch vụ sửa chữa ô tô, trung đại tu

Ngày, tháng, năm sinh: 06/03/1959 ; Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: Thôn Chùa, xã Mỹ Thái, tỉnh Bắc Ninh;

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: 024059009500; Ngày cấp: 21/03/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp đối với trường hợp cấp giấy phép xây dựng mới

3. Quy định tại: Điểm c khoản 6 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về Xây dựng.

4. Các tình tiết tăng nặng/giảm nhẹ: Không.

5. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền 110.000.000 đồng (*Một trăm mười triệu đồng*). Thủ tục nộp tiền phạt: 01 (một) lần.

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, ông Nguyễn Văn Tám phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây điều chỉnh và có giấy phép xây dựng điều chỉnh. Hết thời hạn quy định nêu trên, ông Nguyễn Văn Tám không xuất trình được giấy phép xây dựng điều chỉnh thì phải tự giác phá dỡ công trình, phần công trình vi phạm.

*(Gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu liên quan đến vụ việc vi phạm),*

Kính trình Chủ tịch UBND xã xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, HS.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Đức Khiêm**