

Số: /TB-UBND

Mỹ Thái, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 1 - đối với các hộ gia đình, cá nhân thôn Chi Lễ) để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Mỹ Thái - đợt 2

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 11/12/2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 14/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 sửa đổi, bổ sung Điều 6 của Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của UBND tỉnh; số 30/2026/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 sửa đổi, bổ sung khoản 5, Điều 11 của Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của UBND tỉnh; số 15/2026/QĐ-UBND

ngày 10/02/2026 về việc Phân cấp, ủy quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 89/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 23/2026/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều 1 của Quy định và một số nội dung của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 89/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái về việc thông báo thu hồi đất - đợt 2 để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Mỹ Thái;

Căn cứ Tờ tự khai, biên bản kiểm kê và các hồ sơ có liên quan.

Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái Thông báo niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 1) đối với các hộ gia đình, cá nhân thôn Chi Lễ để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Mỹ Thái - đợt 2. Cụ thể như sau:

1. Tài liệu niêm yết công khai:

Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về đất và tài sản trên đất đợt 1- đối với các hộ gia đình, cá nhân tại thôn Chi Lễ, xã Mỹ Thái để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Mỹ Thái do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB) lập.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND xã Mỹ Thái.
- Tại nhà văn hóa thôn Chi Lễ.

3. Thời gian niêm yết: 10 ngày liên tục, kể từ ngày ban hành thông báo này.

4. Thông báo công khai

- Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện việc niêm yết công khai và kết thúc niêm yết công khai, lấy ý kiến nhân dân về phương án theo quy định.

- Giao Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công và Trưởng thôn Chi Lễ thông báo công khai nội dung niêm yết trên hệ thống đài truyền thanh, các phương tiện thông tin đại chúng với thời lượng ít nhất 02 lần/ngày, trong thời gian từ ngày 16/5/2026 đến ngày 18/5/2026.

- Giao Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh chuẩn bị phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư để phục vụ cho công tác niêm yết công khai.

Trong quá trình niêm yết công khai nếu các hộ gia đình, cá nhân, chủ sử dụng đất, tài sản trên đất nào có ý kiến thắc mắc về nguồn gốc và nội dung của phương án thì liên hệ trực tiếp UBND xã Mỹ Thái (*qua phòng Kinh tế*) hoặc Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (*Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh*), Trưởng thôn Chi Lễ để được xem xét, giải quyết (*trong giờ hành chính*).

Hết thời gian niêm yết trên các hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến được coi như chấp thuận với phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để làm cơ sở trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái thông báo tới toàn thể nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế (t/h);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công (t/b);
- Tổ chức làm nhiệm vụ BT, HT, TĐC (t/h);
- Trưởng thôn Chi Lễ (t/b);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Ngọc Đức